

Obra  
CONCLUSÃO DO PAÇO MUNICIPAL DE LUÍS EDUARDO MAGALHÃES

Bancos  
SINAPI - 03/2019 - Bahia  
SBC - 03/2019 - Bahia  
ORSE - 01/2019 - Sergipe  
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.  
19,55%

Encargos Sociais  
Não Desonerado

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	TAXAS E DESPESAS INICIAIS	100,00%	100,00%											
		21.760.98	21.760.98											
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%											
		131.106.07	131.106.07											
3	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	100,00%	10,00%	40,00%	40,00%	10,00%								
		664.112.38	66.411.24	265.644.95	265.644.95	66.411.24								
4	VEDAÇÕES VERTICAIS - PAREDES E PAINÉIS	100,00%		5,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	15,00%	5,00%	5,00%			
		647.311.22		32.365.56	64.731.12	129.462.24	129.462.24	129.462.24	97.096.68	32.365.56	32.365.56			
5	PAVIMENTAÇÕES	100,00%												5,00%
		1.433.236.03			71.661.80	143.323.60	143.323.60	286.647.21	286.647.21	286.647.21	143.323.60			71.661.80
6	REVESTIMENTOS	100,00%			5,00%	10,00%	15,00%	20,00%	15,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%
		1.324.322.87			66.216.14	132.432.29	198.648.43	264.864.57	198.648.43	132.432.29	132.432.29	66.216.14	66.216.14	66.216.14
7	ESQUADRIAS	100,00%					10,00%	20,00%	20,00%	15,00%	15,00%	15,00%	5,00%	
		1.234.542.72					123.454.27	246.908.54	246.908.54	185.181.41	185.181.41	185.181.41	61.727.14	
8	COBERTURA E ESTRUTURA METÁLICA	100,00%				60,00%								
		610.715.18				366.429.11	244.286.07							
9	FORROS	100,00%						10,00%	10,00%	10,00%	15,00%	20,00%	25,00%	10,00%
		351.393.55						35.139.36	35.139.36	35.139.36	52.709.03	70.278.71	87.848.39	35.139.36
10	PINTURA E PROTEÇÕES	100,00%							5,00%	20,00%	30,00%	20,00%	20,00%	5,00%
		422.577.09							21.128.85	84.515.42	126.773.13	84.515.42	84.515.42	21.128.85
11	INSTALAÇÕES SPDA	100,00%				5,00%	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	30,00%	30,00%	20,00%
		21.680.34				1.084.02	1.084.02	2.168.03	2.168.03	2.168.03	2.168.03		6.504.10	4.336.07
12	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	100,00%		5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	10,00%	20,00%	30,00%	15,00%	5,00%		
		64.258.51		3.212.93	3.212.93	3.212.93	3.212.93	6.425.85	12.851.70	19.277.55	9.638.78	3.212.93		
13	INSTALAÇÕES ESGOTO SANITÁRIOS	100,00%		5,00%	5,00%	5,00%	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%	5,00%	
		99.181.82		4.959.09	4.959.09	4.959.09	9.918.18	14.877.27	14.877.27	14.877.27	14.877.27	9.918.18	4.959.09	
14	INSTALAÇÕES PLUVIAIS E DRENOS AR CONDICIONADO	100,00%		5,00%	5,00%	5,00%	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%	10,00%	10,00%	
		24.055.29		1.202.76	1.202.76	1.202.76	2.405.53	3.608.29	3.608.29	3.608.29	2.405.53	2.405.53	2.405.53	
15	INSTALAÇÕES ÁGUA FRIA	100,00%		5,00%	5,00%	5,00%	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%	10,00%	10,00%	
		34.184.08		1.709.20	1.709.20	1.709.20	3.418.41	5.127.61	5.127.61	5.127.61	3.418.41	3.418.41	3.418.41	
16	INSTALAÇÕES GÁS	100,00%		5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	25,00%
		9.447.47		472.37	472.37	472.37	472.37	472.37	944.75	944.75	944.75	944.75	944.75	2.361.87
17	INSTALAÇÕES COMUNICAÇÃO	100,00%	3,00%	6,00%	6,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%
		207.346.33	6.220.39	12.440.78	12.440.78	20.734.63	20.734.63	20.734.63	20.734.63	20.734.63	20.734.63	20.734.63	20.734.63	10.367.32
18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	3,00%	6,00%	6,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%
		663.783.06	19.913.49	39.826.98	39.826.98	66.378.31	66.378.31	66.378.31	66.378.31	66.378.31	66.378.31	66.378.31	66.378.31	33.189.15
19	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO E RENOVAÇÃO DE AR	100,00%		5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	15,00%	15,00%	25,00%	10,00%	5,00%
		670.112.86		33.505.64	33.505.64	33.505.64	33.505.64	33.505.64	33.505.64	100.516.93	100.516.93	167.528.22	67.011.29	33.505.64
20	LOUÇAS E METAIS	100,00%												30,00%
		12.845.12												3.853.54
21	BANCADAS	100,00%												6,422.56
		24.119.06												6.422.56
22	COMPLEMENTAÇÕES E ACABAMENTO	100,00%								10,00%	10,00%	20,00%	30,00%	30,00%
		21.451.09								2.411.91	2.411.91	4.823.81	7.235.72	7.235.72
23	ADMINISTRAÇÃO	100,00%												50,00%
		1.166.334.29	58.316.71	93.306.74	93.306.74	93.306.74	104.970.09	104.970.09	104.970.09	104.970.09	104.970.09	104.970.09	104.970.09	93.306.74
24	SERVIÇOS FINAIS	100,00%												60,00%
		87.490.88												52.494.53
25	EQUIPAMENTOS	100,00%												20,00%
		389.815.20												77.963.04
26	URBANIZAÇÃO	100,00%												30,00%
		1.487.752.38												446.325.71
Porcentagem			2,57%	4,13%	5,57%	9,01%	9,18%	10,33%	9,74%	10,87%	10,85%	10,15%	9,38%	8,22%
Custo			303.728,88	488.647,02	658.890,53	1.065.266,44	1.085.916,98	1.221.932,28	1.151.377,66	1.285.053,37	1.282.884,78	1.199.642,66	1.109.215,22	972.380,05
Porcentagem Acumulado			2,57%	6,7%	12,27%	21,28%	30,46%	40,8%	50,54%	61,4%	72,25%	82,4%	91,78%	100,0%
Custo Acumulado			303.728,88	792.375,91	1.451.266,43	2.516.532,87	3.602.449,85	4.824.382,13	5.975.759,79	7.260.813,16	8.543.697,94	9.743.340,60	10.852.555,82	11.824.935,87
			Total sem BDI		R\$ 9.891.161,67									
			Total do BDI		R\$ 1.933.774,20									
			Total Geral		R\$ 11.824.935,87									

Obra  
CONCLUSÃO DO PAÇO MUNICIPAL DE LUÍS EDUARDO MAGALHÃES

Bancos  
SINAPI - 03/2019 - Bahia  
SBC - 03/2019 - Bahia  
ORSE - 01/2019 - Sergipe  
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.  
19,55%

Encargos Sociais  
Não Desonerado

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	TAXAS E DESPESAS INICIAIS	100,00%	100,00%											
		21.760.98	21.760.98											
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%											
		131.106.07	131.106.07											
3	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	100,00%	10,00%	40,00%	40,00%	10,00%								
		664.112.38	66.411.24	265.644.95	265.644.95	66.411.24								
4	VEDAÇÕES VERTICAIS - PAREDES E PAINÉIS	100,00%		5,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	15,00%	5,00%	5,00%			
		647.311.22		32.365.56	64.731.12	129.462.24	129.462.24	129.462.24	97.096.68	32.365.56	32.365.56			
5	PAVIMENTAÇÕES	100,00%												5,00%
		1.433.236.03			71.661.80	143.323.60	143.323.60	286.647.21	286.647.21	286.647.21	143.323.60			71.661.80
6	REVESTIMENTOS	100,00%			5,00%	10,00%	15,00%	20,00%	15,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%
		1.324.322.87			66.216.14	132.432.29	198.648.43	264.864.57	198.648.43	132.432.29	132.432.29	66.216.14	66.216.14	66.216.14
7	ESQUADRIAS	100,00%					10,00%	20,00%	20,00%	15,00%	15,00%	15,00%	5,00%	
		1.234.542.72					123.454.27	246.908.54	246.908.54	185.181.41	185.181.41	185.181.41	61.727.14	
8	COBERTURA E ESTRUTURA METÁLICA	100,00%				60,00%								
		610.715.18				366.429.11	244.286.07							
9	FORROS	100,00%						10,00%	10,00%	10,00%	15,00%	20,00%	25,00%	10,00%
		351.393.55						35.139.36	35.139.36	35.139.36	52.709.03	70.278.71	87.848.39	35.139.36
10	PINTURA E PROTEÇÕES	100,00%							5,00%	20,00%	30,00%	20,00%	20,00%	5,00%
		422.577.09							21.128.85	84.515.42	126.773.13	84.515.42	84.515.42	21.128.85
11	INSTALAÇÕES SPDA	100,00%				5,00%	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	30,00%	20,00%	20,00%
		21.680.34				1.084.02	1.084.02	2.168.03	2.168.03	2.168.03	2.168.03	6.504.10	6.504.10	4.336.07
12	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	100,00%		5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	10,00%	20,00%	30,00%	15,00%	5,00%		
		64.258.51		3.212.93	3.212.93	3.212.93	3.212.93	6.425.85	12.851.70	19.277.55	9.638.78	3.212.93		
13	INSTALAÇÕES ESGOTO SANITÁRIOS	100,00%		5,00%	5,00%	5,00%	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%	5,00%	
		99.181.82		4.959.09	4.959.09	4.959.09	9.918.18	14.877.27	14.877.27	14.877.27	14.877.27	9.918.18	4.959.09	
14	INSTALAÇÕES PLUVIAIS E DRENOS AR CONDICIONADO	100,00%		5,00%	5,00%	5,00%	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%	10,00%	10,00%	
		24.055.29		1.202.76	1.202.76	1.202.76	2.405.53	3.608.29	3.608.29	3.608.29	2.405.53	2.405.53	2.405.53	
15	INSTALAÇÕES ÁGUA FRIA	100,00%		5,00%	5,00%	5,00%	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%	10,00%	10,00%	
		34.184.08		1.709.20	1.709.20	1.709.20	3.418.41	5.127.61	5.127.61	5.127.61	3.418.41	3.418.41	3.418.41	
16	INSTALAÇÕES GÁS	100,00%		5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	25,00%
		9.447.47		472.37	472.37	472.37	472.37	472.37	944.75	944.75	944.75	944.75	944.75	2.361.87
17	INSTALAÇÕES COMUNICAÇÃO	100,00%	3,00%	6,00%	6,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%
		207.346.33	6.220.39	12.440.78	12.440.78	20.734.63	20.734.63	20.734.63	20.734.63	20.734.63	20.734.63	20.734.63	20.734.63	10.367.32
18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	3,00%	6,00%	6,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%
		663.783.06	19.913.49	39.826.98	39.826.98	66.378.31	66.378.31	66.378.31	66.378.31	66.378.31	66.378.31	66.378.31	66.378.31	33.189.15
19	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO E RENOVAÇÃO DE AR	100,00%		5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	15,00%	15,00%	25,00%	10,00%	5,00%
		670.112.86		33.505.64	33.505.64	33.505.64	33.505.64	33.505.64	33.505.64	100.516.93	100.516.93	167.528.22	67.011.29	33.505.64
20	LOUÇAS E METAIS	100,00%												30,00%
		12.845.12												3.853.54
21	BANCADAS	100,00%												30,00%
		24.119.06												7.235.72
22	COMPLEMENTAÇÕES E ACABAMENTO	100,00%												50,00%
		21.451.09												10.725.55
23	ADMINISTRAÇÃO	100,00%	5,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%	8,00%
		1.166.334.29	58.316.71	93.306.74	93.306.74	93.306.74	104.970.09	104.970.09	104.970.09	104.970.09	104.970.09	104.970.09	104.970.09	93.306.74
24	SERVIÇOS FINAIS	100,00%												60,00%
		87.490.88												52.494.53
25	EQUIPAMENTOS	100,00%												20,00%
		389.815.20												77.963.04
26	URBANIZAÇÃO	100,00%												30,00%
		1.487.752.38												446.325.71
Porcentagem			2,57%	4,13%	5,57%	9,01%	9,18%	10,33%	9,74%	10,87%	10,85%	10,15%	9,38%	8,22%
Custo			303.728,88	488.647,02	658.890,53	1.065.266,44	1.085.916,98	1.221.932,28	1.151.377,66	1.285.053,37	1.282.884,78	1.199.642,66	1.109.215,22	972.380,05
Porcentagem Acumulado			2,57%	6,7%	12,27%	21,28%	30,46%	40,8%	50,54%	61,4%	72,25%	82,4%	91,78%	100,0%
Custo Acumulado			303.728,88	792.375,91	1.451.266,43	2.516.532,87	3.602.449,85	4.824.382,13	5.975.759,79	7.260.813,16	8.543.697,94	9.743.340,60	10.852.555,82	11.824.935,87
			Total sem BDI		R\$ 9.891.161,67									
			Total do BDI		R\$ 1.933.774,20									
			Total Geral		R\$ 11.824.935,87									