



Diário Oficial do **MUNICÍPIO**

Prefeitura Municipal de Luís Eduardo Magalhães

Sexta-feira • 31 de Janeiro de 2025 • Ano X • Nº 5193

Esta edição encontra-se no site oficial deste ente.

Sumário

Atos Administrativos 02 a 40



Acesse o QR Code e tenha acesso a esse diário na íntegra

Atos Administrativos



Prefeitura Municipal
de **Luís Eduardo Magalhães**

1ª NOTIFICAÇÃO

NOTIFICANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 04.214.419/0001-05, com sede na Av. Luís Eduardo Magalhães, nº2291, Jardim das Acácias, CEP 47.850-000, nesta cidade, através do seu Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo, Guelson Channakian Filho.

NOTIFICADA: CONSTRUTORA JF PRADO LTDA, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ sob o nº 13.585.696/0001-07, com sede na Rua Alegria do Castro Neves, nº 54, Matatu de Brotas, Salvador/BA, CEP 40.255-240, representada pelo SEU Sócio Administrador, o senhor Marcello Prado Oliveira Silva, inscrito no CPF sob nº 054.085.255-20.

Pela presente NOTIFICAÇÃO, e na melhor forma de direito, fica a empresa CONSTRUTORA JF PRADO LTDA, acima qualificada, NOTIFICADA nos seguintes termos:

Como é de vosso conhecimento esta empresa ora notificada, sagrou-se vencedora da Concorrência nº 006/2023, Processo Administrativo nº 268/2023 e CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO Nº 070/2024 que visa a EXECUÇÃO DE CONSTRUÇÃO DE UMA NOVA ESCOLA NO BAIRRO MIMOSO II, NO MUNICÍPIO DE LUIS EDUARDO MAGALHÃES-BA, ATENDENDO À SOLICITAÇÃO DE SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, SOB FISCALIZAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO.

Ocorre que conforme averiguado em campo pelo Engenheiro Civil fiscal do contrato apresentado a cima, a NOTIFICADA não disponibilizou efetivo e insumo adequado para atender a demanda necessária para avanço dos serviços previstos em cronograma físico financeiro, conforme as solicitações realizadas nas datas que seguem.

Salientamos que até o presente dia da elaboração desta notificação, os serviços por hora arrastados, não cumprem o cronograma. Cronograma apresentado, inclusive, baseado em um e-mail de cobrança administrativa em agosto de 2024, em que a CONSTRUTORA apresenta evolução de 20% no mês de novembro e conforme a medição 5, essa evolução está apenas com 9% e na data desta notificação ainda corrobora com essa mesma sequencia de atrasos.

Secretaria Municipal de Infraestrutura e Urbanismo

Avenida Luís Eduardo Magalhães, nº 2291 - Jardim das Acácias, Luís Eduardo Magalhães - BA, 47862-090



Prefeitura Municipal
de **Luís Eduardo Magalhães**

Com efeito, faz-se necessário que a NOTIFICADA complete o efetivo, apresente um histograma, disponibilize os insumos imprescindíveis para execução das atividades, previstas no memorial descritivo para conclusão dos serviços de superestrutura, instalações e avanço nas atividades visando cumprir o prazo de vigência contratual que é até o dia **02/04/2026**.


Diante do exposto, fica Vossa Senhoria notificada para o prazo de 10 (dez) dias úteis, apresentar efetivo de profissionais para intervenção do solicitado nesta notificação.


Finalmente se mantida a inexecução total ou parcial da notificação, poderá ainda ser aplicada as penalidades dos artigos 66, 86, e 87, IV, da Lei nº 8.666/93, ou seja, poderá tornar-se inidônea.

Sendo o que me cumpria, aguardamos providências urgentes.

Luís Eduardo Magalhães, em 30 de janeiro de 2025.

Atenciosamente,



GUELSON CHANNAKIAN FILHO
Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo
Guelson Channakian Filho
Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo
Portaria nº 752/2025


Icaro Araujo Alves de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA 0517202247

Ao Sr Marcello Prado Oliveira Silva
Proprietário
CONSTRUTORA JF PRADO LTDA

Secretaria Municipal de Infraestrutura e Urbanismo

Avenida Luís Eduardo Magalhães, nº 2291 - Jardim das Acácias, Luís Eduardo Magalhães - BA, 47862-090

 Outlook

ENC: PRAZOS DE EVOLUÇÃO DE OBRA-ESCOLA OTTOMAR-FISCALIZAÇÃO DO ESTADO NA ESCOLA NOVO OTTOMAR-terça dia 21/01 visita da fiscal da Sec de Educação

De Ícaro Araújo <ikaro-araujo@hotmail.com>
Data Qui, 16/01/2025 18:02
Para Marcello Prado <mp@jfprado.com.br>
Cc FÁBIO ARAGÃO <aragao.engenharia@gmail.com>

 5 anexos (1 MB)

CRONOGRAMA ATUALIZADO - OBRA ESCOLA OTTOMAR SHWENGBER - JF PRADO LEM.pdf; JFP 001A 24 - PREF. LEM - ESCOLA MIMOSO II - PROJETOS.pdf; BM 05 REV - OBRA ESCOLA OTTOMAR SCHWENGBER - JF PRADO LEM.pdf; desconhecido.png; Captura de tela 2025-01-16 165102.png;

PREZADO, BOA TARDE!

DE ACORDO COM O CRONOGRAMA APRESENTADO, ATUALIZADO, DEVERIAMOS ESTAR COM A EVOLUÇÃO DE 20% DE OBRA, NO ENTANTO, BASEADO NA MEDIÇÃO 5. ESTAMOS APENAS COM 9%. PRECISAMOS DE CELERIDADE PARA UTILIZARMOS A EDIFICAÇÃO E CONSEGUIR CUMPRIR O CRONOGRAMA.

DIA 21/01/2025 HAVERÁ FISCALIZAÇÃO DO ESTADO E CERTAMENTE HAVERÁ NOTIFICAÇÃO POR CONTA DISSO. PRECISAMOS APRESENTAR UM PLANO DE AÇÃO PARA CONSEGUIR FINALIZAR A OBRA NO PRAZO CONTRATUAL E ALGUM REPRESENTANTE DA EMPRESA PRESENTE NESSA DATA.

Att.,

Ícaro Araújo
Engenheiro Civil
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUIS EDUARDO MAGALHÃES-BA
CREA-BA nº 051720224-7
Tel.: (77)99821-9744



De: FÁBIO ARAGÃO <aragao.engenharia@gmail.com>
Enviado: quinta-feira, 16 de janeiro de 2025 17:47
Para: Ícaro Araújo <IKARO-ARAUJO@hotmail.com>
Assunto: Fwd: PRAZOS DE EVOLUÇÃO DE OBRA-ESCOLA OTTOMAR

----- Forwarded message -----

De: **Marcello Prado** <mp@jfprado.com.br>
Date: qua., 28 de ago. de 2024 às 17:14
Subject: Re: PRAZOS DE EVOLUÇÃO DE OBRA-ESCOLA OTTOMAR
To: Ícaro Araújo <ikaro-araujo@hotmail.com>
Cc: Taline Rios <taline-rios@hotmail.com>, FÁBIO ARAGÃO <aragao.engenharia@gmail.com>

Prezados,
Boa tarde,

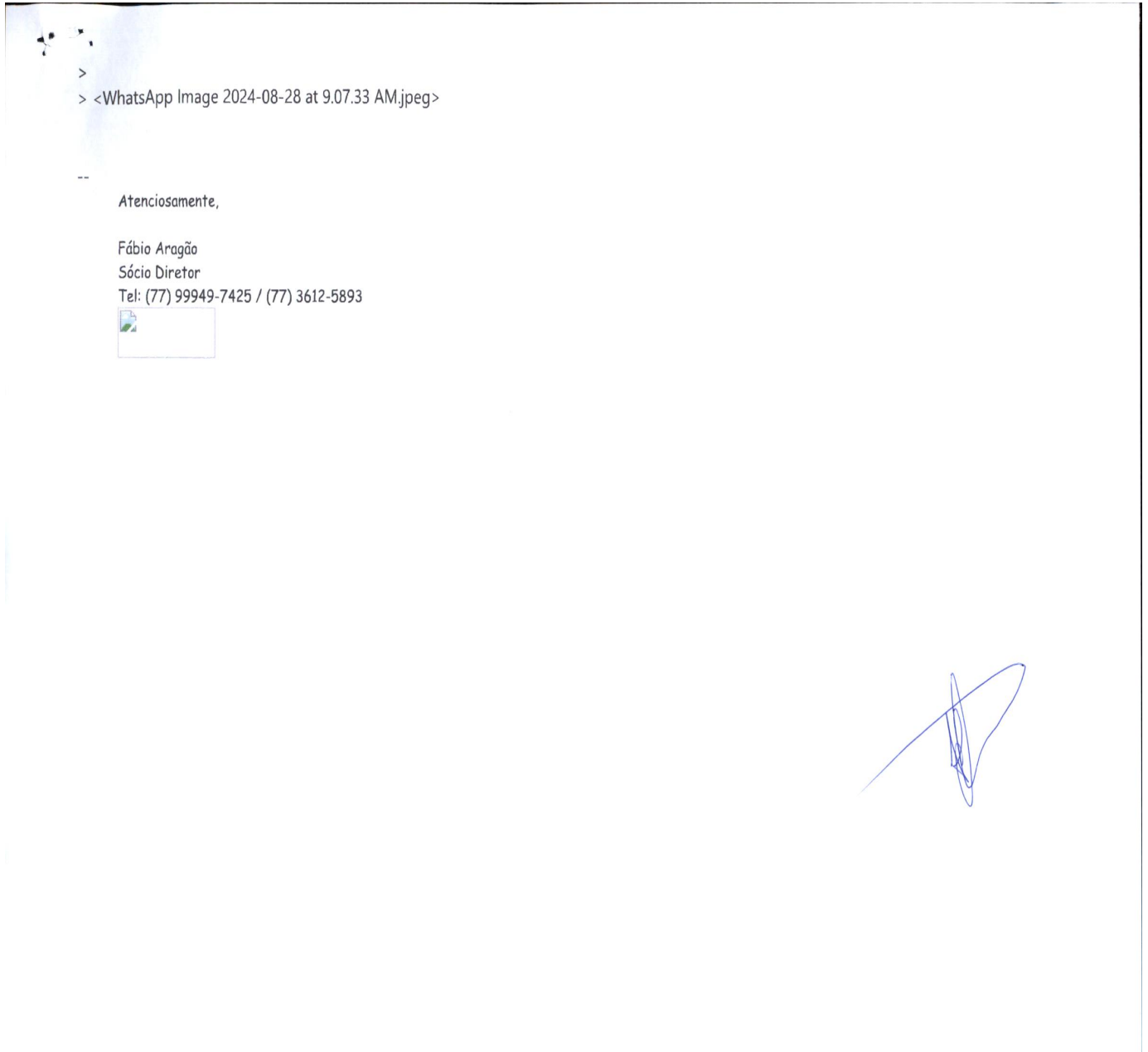
Conforme solicitado, segue em anexo cronograma de execução da Escola Ottomar. Quanto a concretagem, houve uma falha na comunicação, pois na verdade estávamos definindo se concertaríamos de 1 ou 2 vezes, mas foi definido em 2 e amanhã já esta programado a 1a concretagem.

Aproveito a oportunidade para solicitar com urgência os projetos executivos que estão pendentes, pois são imprescindíveis para o planejamento e execução dos serviços.

Att



> Em 28 de ago. de 2024, à(s) 09:10, Ícaro Araújo <ikaro-araujo@hotmail.com> escreveu:



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUÍS EDUARDO MAGALHÃES

OBRA: contratação de empresa especializada na área de engenharia, com condições, equipamentos e profissionais visando a execução de construção de uma nova Escola no Bairro Mimoso II, no Município de Luis Eduardo Magalhães/BA, atendendo à solicitação de Secretaria Municipal de Educação, sob fiscalização da Secretaria Municipal de Infraestrutura e Urbanismo
DATA: 28 DE AGOSTO DE 2024
ARQUIVO: CRONOGRAMA



Cronograma Físico e Financeiro												
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	7,38%	41,43%	30,19%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
		R\$ 100.112,55	R\$ 7.388,31	R\$ 41.476,63	R\$ 30.223,98	R\$ 1.001,13	R\$ 1.001,13	R\$ 1.001,13	R\$ 1.001,13	R\$ 1.001,13	R\$ 1.001,13	R\$ 1.001,13
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	100,00%	3,00%	3,00%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%
		R\$ 920.495,52	R\$ 27.614,87	R\$ 27.614,87	R\$ 41.422,30	R\$ 41.422,30	R\$ 41.422,30	R\$ 41.422,30	R\$ 41.422,30	R\$ 41.422,30	R\$ 41.422,30	R\$ 41.422,30
3	MOVIMENTO DE TERRAS	100,00%	84,03%	4,55%	1,42%							
		R\$ 289.500,41	R\$ 272.217,24	R\$ 13.172,27	R\$ 4.110,91							
4	INFRAESTRUTURA E/SUPERESTRUTURA	100,00%		16,63%	20,42%	21,76%	21,83%	9,54%	9,54%	0,28%		
		R\$ 1.081.066,95		R\$ 179.781,43	R\$ 220.753,87	R\$ 235.240,17	R\$ 235.996,92	R\$ 103.133,79	R\$ 103.133,79	R\$ 3.026,99		
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	100,00%		20,70%	39,97%	20,73%	17,11%	1,40%				
		R\$ 474.401,91		R\$ 98.201,20	R\$ 189.618,44	R\$ 98.343,52	R\$ 81.170,17	R\$ 7.068,59				
6	ESQUADRIAS	100,00%										
		R\$ 550.154,17										
7	SISTEMA DE COBERTURA	100,00%						20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
		R\$ 851.533,82						R\$ 170.306,76	R\$ 170.306,76	R\$ 170.306,76	R\$ 170.306,76	R\$ 170.306,76
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00%			20,00%	80,00%						
		R\$ 100.000,00			R\$ 2.487,83	R\$ 9.991,32						
9	REVESTIMENTO INTERNOS EXTERNOS	100,00%										
		R\$ 382.109,72										
10	SISTEMA DE PISOS	100,00%										
		R\$ 1.333.820,94										
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	100,00%										
		R\$ 271.434,42										
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100,00%			20,00%	22,50%	22,50%	22,50%	12,50%			
		R\$ 26.512,99			R\$ 5.302,60	R\$ 5.965,42	R\$ 5.965,42	R\$ 5.965,42	R\$ 3.314,12			
12.20	INSTALAÇÃO DE GÁS	100,00%										100,00%
		R\$ 4.244,79										R\$ 4.244,79
13	RESERVATORIO	100,00%			15,00%		85,00%					
		R\$ 60.072,44			R\$ 9.010,87		R\$ 51.061,57					
14	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	100,00%				10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		R\$ 184.775,35				R\$ 18.477,54	R\$ 18.477,54	R\$ 18.477,54	R\$ 18.477,54	R\$ 18.477,54	R\$ 18.477,54	R\$ 18.477,54
15	LOIÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	100,00%										
		R\$ 111.964,87										
16	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	100,00%						25,00%	25,00%			
		R\$ 154.565,79						R\$ 38.640,95	R\$ 38.640,95			
17	INSTALAÇÃO ELÉTRICAS E CABEAMENTO ESTRUTURADO	100,00%						10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		R\$ 284.304,00						R\$ 28.430,40	R\$ 28.430,40	R\$ 28.430,40	R\$ 28.430,40	R\$ 28.430,40
18	TRANSFORMADOR - 300KVA	100,00%								25,00%	25,00%	50,00%
		R\$ 106.704,73								R\$ 26.676,18	R\$ 26.676,18	R\$ 53.352,37
19	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGA ATMOSFÉRICAS (SPDA)	100,00%										
		R\$ 95.151,40										
20	ESTACIONAMENTO/CAIÇADA	100,00%										
		R\$ 452.502,01										
21	PAISAGISMO/CANTEIRO INTERNO	100,00%							20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
		R\$ 80.451,82							R\$ 16.090,36	R\$ 16.090,36	R\$ 16.090,36	R\$ 16.090,36
22	QUADRA POLIESPORTIVA	100,00%										
		R\$ 1.288.975,89										
23	PLAYGROUND	100,00%										
		R\$ 80.962,41										
24	SERVIÇOS FINAIS	100,00%										
		R\$ 95.138,56										
Porcentagem			3,31%	2,82%	4,43%	5,40%	4,67%	5,26%	4,60%	3,20%	3,25%	3,99%
Custo			R\$ 307.220,41	R\$ 262.045,20	R\$ 411.523,54	R\$ 501.716,31	R\$ 452.268,39	R\$ 488.548,45	R\$ 427.885,93	R\$ 305.431,66	R\$ 302.404,67	R\$ 333.325,64
Porcentagem Acumulado			3,31%	6,13%	10,56%	15,96%	20,63%	25,89%	30,49%	33,69%	37,22%	40,81%
Custo Acumulado			R\$ 307.220,41	R\$ 569.265,60	R\$ 980.789,15	R\$ 1.482.505,46	R\$ 1.934.773,85	R\$ 2.423.322,30	R\$ 2.851.208,23	R\$ 3.156.639,89	R\$ 3.459.044,56	R\$ 3.792.370,20

	RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO	
Eng. Responsável: Marcello Prado Oliveira Silva	Período: 01/11/2024 a 30/11/2024	Fiscal: Ícaro Araújo

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Contrato nº 070/2024 – Construção de uma nova Escola no Bairro Mimoso II, município de Luís Eduardo Magalhães, Estado Bahia.

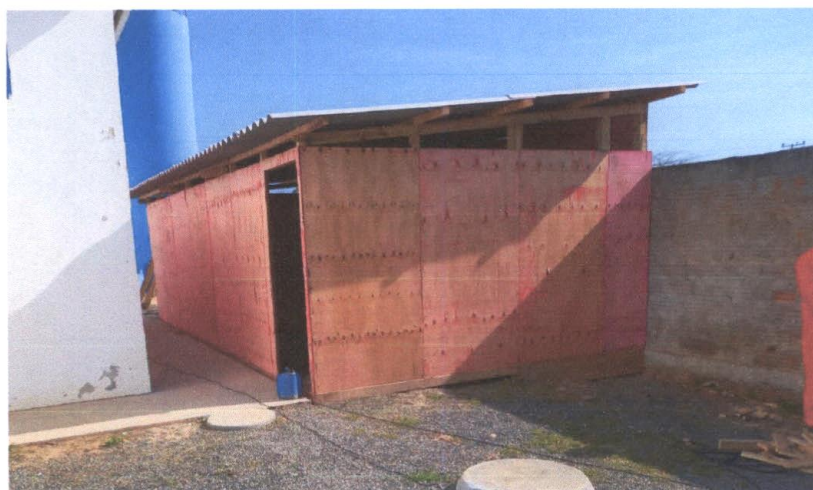


Foto 01 – Instalação para Almoarifado e Escritório

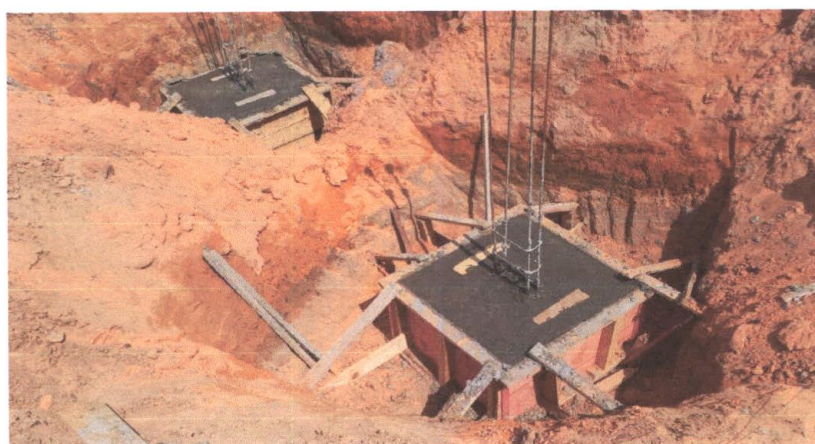


Foto 02 – Concretagem de Blocos de Coroamento

www.jfprado.com.br

Rua Alegria do Castro Neves, 54 - Sala 2 - Matatu
CEP - 40.255-240 - Salvador - Bahia
71 3561.7518 - comercial@jfprado.com.br

	RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO	
Eng. Responsável: Marcello Prado Oliveira Silva	Período: 01/11/2024 a 30/11/2024	Fiscal: Ícaro Araújo



Foto 03 – Concreto em Arranques de Pilares



Foto 04 – Concreto Magro e Armação de Vigas Baldrame



 www.jfprado.com.br

Rua Alegria do Castro Neves, 54 - Sala 2 - Matatu
CEP - 40.255-240 - Salvador - Bahia
71 3561.7518 - comercial@jfprado.com.br

	RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO	
Eng. Responsável: Marcello Prado Oliveira Silva	Período: 01/11/2024 a 30/11/2024	Fiscal: Ícaro Araújo



Foto 05 – Forma e Concretagem de Vigas Baldrame



Foto 06 – Impermeabilização de Vigas Baldrame e Armação de Pilares

www.jfprado.com.br

Rua Alegria do Castro Neves, 54 - Sala 2 - Matatu
CEP - 40.255-240 - Salvador - Bahia
71 3561.7518 - comercial@jfprado.com.br

	RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO	
Eng. Responsável: Marcello Prado Oliveira Silva	Período: 01/11/2024 a 30/11/2024	Fiscal: Ícaro Araújo

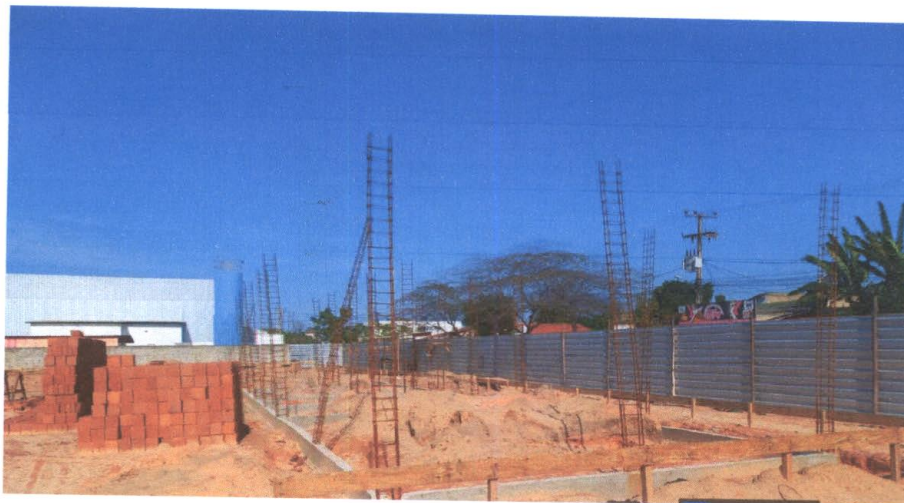


Foto 07 – Montagem de Armação de Pilares



Foto 08 – Execução de 01º fiada de alvenaria



www.jfprado.com.br

Rua Alegria do Castro Neves, 54 - Sala 2 - Matatu
CEP - 40.255-240 - Salvador - Bahia
71 3561.7518 - comercial@jfprado.com.br

	RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO	
Eng. Responsável: Marcello Prado Oliveira Silva	Período: 01/11/2024 a 30/11/2024	Fiscal: Ícaro Araújo



Foto 09 – Forma e Concretagem de Pilares



Foto 10 – Levante de Alvenaria



www.jfprado.com.br

Rua Alegria do Castro Neves, 54 - Sala 2 - Matatu
CEP - 40.255-240 - Salvador - Bahia
71 3561.7518 - comercial@jfprado.com.br

	RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO	
Eng. Responsável: Marcello Prado Oliveira Silva	Período: 01/11/2024 a 30/11/2024	Fiscal: Ícaro Araújo



Foto 11 – Vergas de Portas e Janelas

www.jfprado.com.br



Rua Alegria do Castro Neves, 54 - Sala 2 - Matatu
CEP - 40.255-240 - Salvador - Bahia
71 3561.7518 - comercial@jfprado.com.br

BM 05 - BOLETIM DE MEDIÇÃO Nº 05			
CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LUIS EDUARDO MAGALHÃES	CNPJ: 04.214.419/0001-05	MEDIÇÃO ATUAL:	238.004,99
CONTRATADA: CONSTRUTORA JF PRADO LTDA			
CNPJ: 13.585.696/0001-07			
Nº DO CONTRATO: 070/2024			
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA NOVA ESCOLA NO BAIRRO MIMOSO II			
PERÍODO DA MEDIÇÃO: 01/11/2024 A 30/11/2024			



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					REALIZADO												
Item	Descrição	Und	Quant	Valor Unit com BDI	Total com BDI	NO PERÍODO		ACUMULADO ANTERIOR			ACUMULADO TOTAL			SALDO			
						QUANT.	TOTAL	QUANT.	TOTAL	%	QUANT.	TOTAL	%	QUANT.	TOTAL	%	
4.11	LAJE PRÉ-FABRICADA TRILCADA BETA 20 FÓRROPISO, CAPA+CM EM CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25,0 MPa, CONTRA-LE A CONS=0,03M3, PREENCHIMENTO EPSCERAMICA, INTEREXO 42CM, SOBRE CARGA=200KG, VAGOS ATE 7,20M, EXCLUSIVO ESCORRIMENTO E FERRELAGENS	m²	1.600,00	232,15	371.440,00												
4.12	ESCORRIMENTO EM MADEIRA PARA LAJES DE VEDAÇÕES COM PONTALETES	m²	800,00	27,88	22.144,00												
4.13	CONTRAVERSA PRÉ-MOLDADA PARA VAGOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO AF_032019	M	279,15	75,45	21.062,82	86,90	RS 6.481,15	-	-	0,00%	86,90	RS 6.481,15	30,77%	193,26	RS 14.581,47	89,23%	
4.14	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO AF_032019	M	279,15	80,49	22.490,59	86,90	RS 6.914,09	-	-	0,00%	86,90	RS 6.914,09	30,77%	193,26	RS 15.555,49	89,23%	
4.15	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO AF_032019	M	57,54	47,01	2.704,95	21,00	RS 987,21	-	-	0,00%	21,00	RS 987,21	36,50%	36,54	RS 1.717,74	63,50%	
4.16	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO AF_032019	M	3,08	79,29	244,19												
4.17	CAIXA DE TOPO BLOCO CANALETA CONCRETO 9x19x19cm - MURD	M	319,84	29,30	9.371,11												
6	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL				474.681,91					0,00%							
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA AF_120201	m²	3.178,82	109,84	349.538,78	520,49	RS 57.066,62	-	-	0,00%	520,49	RS 57.066,62	16,37%	2.658,43	RS 291.470,28	83,63%	
5.2	DOBRO DE CONCRETO (ELEMENTO VAZADO), 175X50X50CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:3 (CEMENTO E AREIA)	m²	10,88	179,75	1.919,73												
5.3	FIXAÇÃO ENCUNHAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TUDOLO MACIÇO AF_032019	M	1.503,90	33,18	49.899,49												
5.4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X38 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA AF_120201 - MURD	m²	820,00	90,30	74.040,00												
6	ESQUADRIAS				860.164,17					0,00%							
6.1	JANELA DE CORRER EM ALUMÍNIO NATURAL	m²	278,00	962,87	274.095,72												
6.2	FORNECIMENTO JANELA ALUMÍNIO MAXIMAR CONVENCIONAL	m²	9,20	962,87	9.156,32												
6.3	Vidro temperado incluído em item com ferragens	m²	278,00	592,11	164.422,38												
6.4	Porta de entrar automatizada, em chapa de aço galvanizado monoperforada, com pintura eletrolítica, com controle remoto - janela de cozinha - janela 2,00	m²	2,00	724,92	1.449,84												
6.5	Plata em madeira (pnl), laca, semi-laca, 90 x 210cm com visor de vidro (5x50cm), inclusive baterias e ferragens	un	22,00	1.296,40	28.520,80												
6.6	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICAÇÃO MANUAL - 500 ML	UN	22,00	49,10	1.090,20												
6.7	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_120219 - BANHEIROS	m²	27,00	884,80	23.890,40												
6.8	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA FINITURA, SEM OCA LIVRE OU META, PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_120219	UN	14,00	1537,15	21.520,10												
6.9	PORTA MADEIRA COMPENSADA COM VÍDEO	m²	6,30	636,43	4.019,50												
6.10	BARRA DE APOIO EM AÇO INOXIDÁVEL AB1 3/4", TUBO 1/4", INCL. PARAFUSOS INOXIDÁVEIS E BUCHAS PLÁSTICAS COM 40CM	UN	3,00	118,27	354,81												
6.11	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA FINITURA, SEM OCA LIVRE OU META, PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_120219	UN	3,00	1537,15	4.611,45												
6.12	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM ENCAIXADO EM PERFIL U AF_032019	m²	10,80	488,81	5.279,02												
6.13	Portão em chapa de ferro 1" (1,25mm), de color. quadro em tubo de ferro galvanizado/metal horizontal de 2", inclusive tranca/ferrinho - Rio 31	m²	14,80	899,49	13.312,45												
7	SISTEMA DE COBERTURA				861.833,82					0,00%							
7.1	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FERRO-CIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL AF_072019	m²	2.238,55	68,42	153.181,59												
7.2	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE QIAMENTO AF_072019	m²	1.472,82	279,94	412.245,24												
7.3	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 90 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL AF_072019	M	340,22	106,18	36.124,55												
7.4	BUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL AF_072019	M	1.179,90	82,81	97.373,53												
7.5	COBERTURA TELHA METÁLICA AÇO GALVANIZADO TRAPEZOIDAL TR25 3	m²	765,93	107,39	82.260,92												
7.6	FÓRRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO AF_062011 - PS	m²	178,31	107,01	19.100,95												
7.7	ISOLACAO TERMOACUSTICA - LA DE ROCHA E=2"	m²	178,31	32,87	5.861,04												
8	IMPERMEABILIZAÇÃO				12.489,16					1,89%							
8.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFÁLTICA, DUAS DEMÃOIS	m²	750,55	16,64	12.489,16	178,18	RS 2.984,91	113,65	RS 1.890,80	15,14%	291,81	RS 4.865,71	39,89%	469,74	RS 7.633,44	61,12%	

MARCELLO PRADO OLIVEIRA
SILVA:05408522520



BM 05 - BOLETIM DE MEDIÇÃO Nº 05			
	CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LUÍS EDUARDO MAGALHÃES	CNPJ: 04.214.419/0001-05	MEDIÇÃO ATUAL: 238.004,99
	CONTRATADA: CONSTRUTORA JF PRADO LTDA		
	CNPJ: 13.585.696/0001-07		
	Nº DO CONTRATO: 070/2024		
	OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA NOVA ESCOLA NO BAIRRO MIMOSO II		
	PERÍODO DA MEDIÇÃO: 01/11/2024 A 30/11/2024		
			

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						REALIZADO											
Item	Descrição	Unid	Quant	Valor Unit com BDI	Total com BDI	NO PERÍODO		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO TOTAL		BALDO					
						QUANT.	TOTAL	QUANT.	TOTAL	%	QUANT.	TOTAL	%	QUANT.	TOTAL	%	
9	REVESTIMENTO INTERIOS EXTERNOS				302.109,72		0,00		0,00	0,00%	-	0,00	0,00%	-	382.109,72	100,00%	
9.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE FERRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF: 06/2014	m²	7.997,84	6,11	48.868,80	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	7.997,84	R\$	48.868,80	100,00%
9.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERMAMIA, ARGAMASSA INDUSTRIAL, LADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 15 MSH EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 2CM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF: 06/2014	m²	7.997,84	31,98	255.770,92	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	7.997,84	R\$	255.770,92	100,00%
9.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF: 06/2015	m²	1.600,00	48,42	77.472,00	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	1.600,00	R\$	77.472,00	100,00%
10	SISTEMA DE PISO				1.333.020,34		12.706,78		0,00	0,00%	-	12.706,78	0,95%	-	1.321.115,16	98,05%	
10.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONERA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE. ADESIÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF: 06/2012	m²	2.438,48	52,30	127.531,45	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	2.438,48	R\$	127.531,45	100,00%
10.2	PROFEM GRANULITE MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 3MM INCLUSO, LANTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS	m²	2.438,48	194,49	474.290,09	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	2.438,48	R\$	474.290,09	100,00%
10.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) DO PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF: 06/2012	m²	1.876,78	100,80	188.805,07	128,30	12.706,78	-	0,00%	128,30	R\$	12.706,78	6,73%	1.750,49	R\$	178.080,29	93,27%
10.4	PODAPÉ MARMORITE OU GRANULITE	M	885,00	180,41	164.972,35	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	885,00	R\$	164.972,35	100,00%
10.5	CARPETE EM PLACA MODULAR ASTRA, 6,5mm/50x50cm BEAULIEU	m²	178,30	313,96	55.907,74	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	178,30	R\$	55.907,74	100,00%
10.6	PISO TATEL OU ALERTA DIRECIONAL EM BORRACHA COR 26x25cm	m²	154,76	120,41	20.027,49	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	154,76	R\$	20.027,49	100,00%
10.7	PISO DE CONCRETO INTERTRAVADO DRENANTE, ESPESSURA 8CM	m²	1.876,89	121,03	227.159,39	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	1.876,89	R\$	227.159,39	100,00%
10.8	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) DO PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF: 06/2012	m²	70,80	989,89	69.893,29	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	70,80	R\$	69.893,29	100,00%
10.9	Tela aço soldada nervurada CA-80, Q-138, malha 10x10cm, ferro 4,2mm, papel 2,45x6,0m, (2,20kg/m²), Tercos ou similar m2	m²	178,30	29,54	5.269,39	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	178,30	R\$	5.269,39	100,00%
11	PINTURAS E ACABAMENTOS				271.434,42		0,00		0,00	0,00%	-	0,00	0,00%	-	271.434,42	100,00%	
11.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF: 06/2014	m²	1.633,00	20,52	33.506,16	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	1.633,00	R\$	33.506,16	100,00%
11.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF: 06/2014	m²	5.946,49	17,80	106.302,70	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	5.946,49	R\$	106.302,70	100,00%
11.3	REVESTIMENTO CERMAMIA PARA PAREDES INTERNAS, COM PLACA TIPO ESMALTADA EXTRA, DE DIMENSÕES 33x45 CM, APLICADAS EM ARGUMENTOS MENOR QUE 5 MM NA ALTURA INTERNA DAS PAREDES. AF: 06/2014	m²	1.366,01	83,13	112.718,51	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	1.366,01	R\$	112.718,51	100,00%
11.4	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (RETOCO PÉFILA) EXECUTADO EM OBRA (DEMÃOS). AF: 01/2012, PE	m²	155,00	27,81	4.289,05	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	155,00	R\$	4.289,05	100,00%
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				26.812,99		0,00		0,00	0,00%	-	0,00	0,00%	-	26.812,99	100,00%	
12.1	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, LONGO, DN 110 MM X 4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO, QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRAFR BROCAMENTO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2016	UN	1,00	535,73	535,73	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	1,00	R\$	535,73	100,00%
12.2	REGISTRO DE BAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 08/2021	UN	16,00	112,81	1.805,16	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	16,00	R\$	1.805,16	100,00%
12.3	SOLSA PLÁSTICA PARA BACIA SANITÁRIA	UN	32,00	18,10	581,20	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	32,00	R\$	581,20	100,00%
12.4	ENGATE FLEXÍVEL EM NYLON, 1/2" X 3/8", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2010	UN	32,00	49,89	1.597,12	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	32,00	R\$	1.597,12	100,00%
12.5	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 3/8", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2010	UN	32,00	13,07	419,24	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	32,00	R\$	419,24	100,00%
12.6	AREJO DE RESERVAÇÃO, 80 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2012	UN	32,00	13,16	421,12	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	32,00	R\$	421,12	100,00%
12.7	ADAPTADOR CURTO COM BOLA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO, QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRAFR BROCAMENTO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2016	UN	31,00	7,80	241,80	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	31,00	R\$	241,80	100,00%
12.8	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM, INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FRAÇÕES, PARA PREÇOS. AF: 10/2015	M	64,18	57,58	3.695,44	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	64,18	R\$	3.695,44	100,00%
12.9	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO (OU PROMADIA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FRAÇÕES, PARA PREÇOS. AF: 10/2015	M	205,00	56,04	11.488,20	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	205,00	R\$	11.488,20	100,00%
12.10	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL, OU SUB-RAMAL, DE ÁGUA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2012	UN	71,00	15,95	1.131,15	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	71,00	R\$	1.131,15	100,00%
12.11	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL, OU SUB-RAMAL, DE ÁGUA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2012	UN	89,00	16,00	1.424,00	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	89,00	R\$	1.424,00	100,00%
12.12	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 40 MM, INSTALADO EM PROMADIA, INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FRAÇÕES, PARA PREÇOS. AF: 10/2015	M	35,84	43,08	1.545,65	R\$	-	-	0,00%	-	R\$	-	0,00%	35,84	R\$	1.545,65	100,00%



MARCELLO PRADO OLIVEIRA
SILVA:05408522520

Assinado digitalmente por MARCELLO PRADO OLIVEIRA
em 31/01/2025 às 10:00:00
ID: 05408522520
Certificado: 05408522520
Data de emissão: 31/01/2025
Versão: 1.0.1
Formato: X.509

BM 05 - BOLETIM DE MEDIÇÃO Nº 05			
	CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LUÍS EDUARDO MAGALHÃES CONTRATADA: CONSTRUTORA JF PRADO LTDA CNPJ: 13.585.696/0001-07 Nº DO CONTRATO: 070/2024 OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA NOVA ESCOLA NO BAIRRO MIMOSO II PERÍODO DA MEDIÇÃO: 01/11/2024 A 30/11/2024	CNPJ: 04.214.419/0001-05	MEDIÇÃO ATUAL: 238.004,99
			

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					REALIZADO												
Item	Descrição	Und	Quant	Valor Unit com BDI	Total com BDI	NO PERÍODO		ACUMULADO ANTERIOR			ACUMULADO TOTAL			BALDO			
						QUANT.	TOTAL	QUANT.	TOTAL	%	QUANT.	TOTAL	%	QUANT.	TOTAL	%	
12.13	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF: 09/2022	UN	1,00	7,52	7,52	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	1,00	RS	7,52	100,00%
12.14	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 25 MM X 25 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	UN	1,00	5,02	5,02	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	1,00	RS	5,02	100,00%
12.15	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 40 MM, INSTALADO EMPURANDO, INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FRAÇÕES, PARA PREDIOS AF: 10/2015	M	35,64	43,06	1.534,85	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	35,64	RS	1.534,85	100,00%
12.16	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 32 MM X 25 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	UN	3,00	6,79	20,34	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	3,00	RS	20,34	100,00%
12.17	COTÓVELO DE 90º, POLIPROPILENO, PARA TUBOS EM PRED: 12 X 12 MM, PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA AF: 09/2022	UN	2,00	17,33	34,66	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	2,00	RS	34,66	100,00%
12.18	TE PVC, SOLDÁVEL, COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, 90 GRAUS, 25 MM X 3/4", PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	UN	2,00	14,48	28,96	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	2,00	RS	28,96	100,00%
12.19	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, 90 GRAUS, 25 MM X 3/4", PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	UN	48,00	7,03	337,38	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	48,00	RS	337,38	100,00%
12.20	INSTALAÇÃO DE GÁS				4.844,79				0,00	0,00%		0,00	0,00%			4.844,79	100,00%
12.20.1	CENTRAL GÁS GLP PARA 3 CILINDROS 13kg	C.	1,00	2.235,39	2.235,39	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	1,00	RS	2.235,39	100,00%
12.20.2	TUBO COBRE RÍGIDO CLASSE E 16mm 12"	M	15,00	133,86	2.007,40	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	15,00	RS	2.007,40	100,00%
13	RESERVATÓRIO				60.072,44				0,00	0,00%		0,00	0,00%			60.072,44	100,00%
13.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M AF: 09/2021	m³	3,00	88,77	266,31	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	3,00	RS	266,31	100,00%
13.2	CONCRETO C10 - TAMPA, TRACO 1:2:12,5 EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA/MEDIA SÉCÃO/ADU. - PREPARO MECÂNICO COM BETONIEIRA 400 L AF: 09/2021	m³	2,50	632,69	1.581,72	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	2,50	RS	1.581,72	100,00%
13.3	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PLARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES - PE CORETO DUPLI O, EM CHAPA DE MADEIRA - COMPENSADA - INSTALAÇÃO, 10 UTILIZAÇÕES AF: 09/2020	m²	30,00	66,49	2.004,70	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	30,00	RS	2.004,70	100,00%
13.4	FORMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALCÃO OU SAPATA UTILIZANDO ADU. C10, 90 DE 30 MM - MONTAGEM AF: 09/2021	m³	130,00	17,69	2.300,90	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	130,00	RS	2.300,90	100,00%
13.5	Reservatório elevado em concreto armado op=10 1000x10x8 8m	UN	2,00	25201,70	50.403,40	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	2,00	RS	50.403,40	100,00%
13.6	ESTACA BLOCO DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRACO CONCHA, COM ARMADURA DE AÇO AF: 09/2020	M	15,00	148,03	2.220,45	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	15,00	RS	2.220,45	100,00%
14	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				184.779,36				0,00	0,00%		0,00	0,00%			184.779,36	100,00%
14.1	AGUAS PLUVIAIS				168.080,83				0,00	0,00%		0,00	0,00%			168.080,83	100,00%
14.1.1	Caixa de concreto, com grade de ferro, seção 0,20 x 0,20m	m	380,00	312,62	118.795,60	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	380,00	RS	118.795,60	100,00%
14.1.2	CAIXA ENTERRADA HERMÉTICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES: 1,00X1,00X0,8 M PARA REDE DE DRENAÇÃO AF: 12/2020	UN	19,00	676,84	12.860,96	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	19,00	RS	12.860,96	100,00%
14.1.3	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M AF: 09/2021	m³	34,20	88,77	3.016,93	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	34,20	RS	3.016,93	100,00%
14.1.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS, INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FRAÇÕES, PARA PREDIOS AF: 10/2015	M	86,00	90,85	7.813,10	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	86,00	RS	7.813,10	100,00%
14.1.5	BALO ABAXIL FERRO FUNDIDO 150mm	UN	21,00	530,70	11.144,70	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	21,00	RS	11.144,70	100,00%
14.1.6	CAIXA ENTERRADA HERMÉTICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES: 1,00X1,00X0,8 M PARA REDE DE DRENAÇÃO AF: 12/2020	UN	6,00	349,69	2.098,14	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	6,00	RS	2.098,14	100,00%
14.2	ESGOTO				28.884,72				0,00	0,00%		0,00	0,00%			28.884,72	100,00%
14.2.1	CAIXA DE GORRURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L) CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERIOR: 0,30 M AF: 12/2020	UN	2,00	392,73	785,46	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	2,00	RS	785,46	100,00%
14.2.2	CAIXA DE PASSAGEM E INSPEÇÃO EM CONCRETO 40x40x40cm C/ TAMPA	UN	4,00	213,42	853,68	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	4,00	RS	853,68	100,00%
14.2.3	CAIXA DE INSPEÇÃO 60X60CM PARA ESGOTO	UN	7,00	750,69	5.254,83	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	7,00	RS	5.254,83	100,00%
14.2.4	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO OU OUTRO USO, EM PVC, DN: 300 X 1300" MM	UN	1,00	79,51	79,51	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	1,00	RS	79,51	100,00%
14.2.5	CAIXA SFONADA PVC 100x150x50mm C/ TAMPA CEGA	UN	8,00	195,80	1.566,40	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	8,00	RS	1.566,40	100,00%
14.2.6	CAIXA SFONADA PVC 150x185x75mm	UN	4,00	326,74	1.306,96	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	4,00	RS	1.306,96	100,00%
14.2.7	Silha plástica com capa, rígido, de 1 x 1,2	UN	50,00	52,21	2.610,50	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	50,00	RS	2.610,50	100,00%
14.2.9	VAL VULDA DE ESCOAMENTO PARA LAVATÓRIO, EM PVC FORNECIMENTO	UN	47,00	6,22	292,34	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	47,00	RS	292,34	100,00%
14.2.10	CURVA 90 CURTA PVC ESGOTO 100mm	UN	31,00	70,52	2.186,12	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	31,00	RS	2.186,12	100,00%
14.2.11	Curva 90º curta em pvc rígido 0 anéis, diâmetro = 50mm	un	42,00	24,81	1.042,02	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	42,00	RS	1.042,02	100,00%
14.2.12	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PREDIAL AF: 09/2022	UN	9,00	36,49	328,41	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	9,00	RS	328,41	100,00%
14.2.13	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 60 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PREDIAL AF: 09/2022	UN	5,00	13,15	65,75	RS	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%	5,00	RS	65,75	100,00%


MARCELLO PRADO OLIVEIRA
 SILVA:05408522520
Assinado digitalmente por MARCELLO PRADO OLIVEIRA em 31/01/2025 às 14:02:00. Para verificar a validade das assinaturas, acesse o portal de acesso público do Município de Luís Eduardo Magalhães em: www.luem.gov.br ou diretamente no site: www.sigetec.org.br

BM 05 - BOLETIM DE MEDIÇÃO Nº 05			
CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LUÍS EDUARDO MAGALHÃES	CNPJ: 04.214.419/0001-05	MEDIÇÃO ATUAL:	238.004,99
CONTRATADA: CONSTRUTORA JF PRADO LTDA			
CNPJ: 13.585.696/0001-07			
Nº DO CONTRATO: 070/2024			
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA NOVA ESCOLA NO BAIRRO MIMOSO II			
PERÍODO DA MEDIÇÃO: 01/11/2024 A 30/11/2024			



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					REALIZADO											
Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit com BDI	Total com BDI	NO PERÍODO		ACUMULADO ANTERIOR			ACUMULADO TOTAL			BALDO		
						QUANT.	TOTAL	QUANT.	TOTAL	%	QUANT.	TOTAL	%	QUANT.	TOTAL	%
17.21	Embutido P/AD, cor preta, diam. 1 1/2", marca ref. Kanflex ou equivalente	m	50,00	29,35	1.467,50											
17.22	ELETRODUTO FLEXÍVEL, CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 1202015	M	2.000,00	10,22	20.440,00											
17.23	ELETRODUTO FLEXÍVEL, CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 1202015	M	800,00	13,37	10.696,00											
17.24	ELETRODUTO FLEXÍVEL, CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 1202015	M	200,00	13,22	2.644,00											
17.25	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 1202015	UN	70,00	58,59	4.101,30											
17.26	TOMADA MESA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 1202015	UN	215,00	34,94	7.512,10											
17.27	TOMADA MESA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 1202015	UN	10,00	86,34	862,40											
17.28	LUMINÁRIA DE EMBUTIR PLAFON 18W, LED BRANCO FROST 22 5x22,5	UN	350,00	88,03	30.810,50											
17.29	LUMINÁRIA PARA FORRO MÓDULO LED 50W 6000V AUTOVOLT 6x42x20mm	UN	20,00	341,25	6.825,00											
17.30	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR 44 DELANTARES - 96x48mm	UN	1,00	4.671,33	4.671,33											
17.31	SALA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,60X0,80X0,80 M	UN	10,00	545,90	5.459,00											
17.32	SALA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,40X0,40X0,40 M	UN	10,00	262,87	2.628,70											
17.33	Fornecimento e instalação de caixa de proteção PVC 20 x 20 cm	un	10,00	51,93	519,30											
17.34	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M AF 020201	m²	18,00	98,77	1.777,86											
17.35	CONJUNTO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA COMPOSTO POR TUBO EM GALVANIZADO CÔNICO RETO, DIÂMETRO SUPERIOR 90MM, COM PINTURA ELETROSTÁTICA POLIÉSTER POLIMERIZADA, NA COR PRETA, COM ALTURA ÚTIL DE 4000mm, LUMINÁRIA LED DE 170W DE POTÊNCIA, TIPO CIRCULAR, FABRICADA EM ALUMÍNIO, COM PINTURA EM POLIÉSTER POLIMERIZADO, FATOR DE POTÊNCIA 0,95, TENSÃO DE ENTRADA DE 120-277VCA, EFICIÊNCIA MÍNIMA DE 120 LUMENS POR WATT, TEMPERATURA DE COR ENTRE 5.000 E 5.700K, COM PROTETOR DE SURTO DE TENSÃO DE 15kA MÍNIMO, VIDA ÚTIL DE 50.000 HORAS	UNIT	10,00	464,64	4.646,40											
17.36	TOMADA 2P+T 20A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO)	UN	80,00	14,70	1.176,00											
17.37	Placa para substituição embutido, com embudo PVC rígido, Ø 34", cráton LTP 4 pages col. 6	qf	30,00	428,59	12.857,80											
18	TRANSFORMADOR - 300KVA				106.704,73											
18.1	POSTE				87.270,98											
18.11	TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO, 300KVA TRIFÁSICO, 60HZ, CLASSE 15 KV, IMERSO EM ÓLEO MINERAL, INSTALAÇÃO EM POSTE (NÃO INCLUI SUPORTE) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 1320201	UN	1,00	50.003,07	50.003,07											
18.12	Conjunto de medição indutor tipo AT (1000/1000/300)mm, padrão concessionária	un	1,00	15.182,48	15.182,48											
18.13	Caixa de medição sistema tipo AT (1000/1000/300)mm, padrão concessionária	UN	1,00	3.127,25	3.127,25											
18.14	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 12 M, CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,8 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO) AF 1120213	UN	2,00	1.345,84	2.691,68											
18.15	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, ESTENDIDO DE 12,00 M, RESISTÊNCIA DE 1500 DN, TIPO B.3.0	UN	2,00	4.688,07	9.376,14											
18.16	Execução de projeto de instalação de sistema de energia elétrica junto a concessionária, com medição em média tensão, subestação simplificada e demanda de 75 kVA a 300 kVA.	UN	1,00	16.314,37	16.314,37											
18.2	SPDA				4.430,01											
18.21	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M AF 020201	m²	3,00	88,77	266,31											
18.22	MASTE DE ATERAMENTO 3/4" PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 1320217	UN	8,00	191,18	1.529,44											
18.23	CABO DE COBRE NU 50MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	25,00	79,45	1.986,25											
18.24	REATERNO MANUAL APLICADO COM SOQUETE AF 1020217	m²	3,00	59,87	179,61											
18.25	CAIXA DE INSPECÇÃO PARA ATERAMENTO, CIRCULAR, EM POLIÉTILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M AF 1202021	UN	8,00	54,80	438,40											
18.3	MURETA				5.003,73											
18.31	SUPORTE PARA TRANSFORMADOR EM POSTE DE CONCRETO DUPLO T - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 1320201	UN	2,00	318,62	637,24											
18.32	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PROJETO FCK = 25 MPa AF 020217)	m²	0,95	2634,51	2.502,78											
18.33	ALVENARIA DE REVESTIMENTO DE BLOCOS CERÂMICOS TORÇADOS NA HORIZONTAL DE 8X19X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL AF 1202021	m²	7,00	110,59	774,13											

MARCELLO PRADO OLIVEIRA
SILVA:05408522520

Assinado digitalmente por MARCELLO PRADO OLIVEIRA em 31/01/2025 às 10:08:07
O conteúdo desta página é de responsabilidade do signatário e não representa o Município de Luís Eduardo Magalhães.
Data de emissão deste documento: 31/01/2025 às 10:08:07
Cód. PDF: 2025-01-31-10-08-07


BM 05 - BOLETIM DE MEDIÇÃO Nº 05			
	CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LUÍS EDUARDO MAGALHÃES	CNPJ: 04.214.419/0001-05	MEDIÇÃO ATUAL
	CONTRATADA: CONSTRUTORA JF PRADO LTDA		238.004,99
	CNPJ: 13.585.696/0001-07		
	Nº DO CONTRATO: 070/2024		
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA NOVA ESCOLA NO BAIRRO MIMOSO II			
PERÍODO DA MEDIÇÃO: 01/11/2024 A 30/11/2024			



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					REALIZADO											
Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit com BDI	Total com BDI	NO PERÍODO		ACUMULADO ANTERIOR			ACUMULADO TOTAL			BALDO		
						QUANT.	TOTAL	QUANT.	TOTAL	%	QUANT.	TOTAL	%	QUANT.	TOTAL	%
22	QUADRA POLIESPORTIVA				1.289.979,89		0,00		0,00	0,00	-	0,00	0,00	-	1.289.979,89	100,00%
22.1	Serviços Preliminares				31.319,43		0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-	31.319,43	100,00%
22.1.1	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTEADAS A CADA 1,50M, SEM ESCORPIMENTOS	m²	1.413,97	22,15	31.319,43	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	1.413,97	RS 31.319,43	100,00%
22.2	Fundações e Estruturas				161.743,84		0,00	0,00	0,00%	-	0,00	0,00%	-	161.743,84	100,00%	
22.2.1	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVACÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTERAMENTE ARMADA AF_05/02/01	M	200,00	198,00	48.375,00	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	200,00	RS 48.375,00	100,00%
22.2.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,50M AF_03/02/01	m³	24,41	98,71	2.410,97	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	24,41	RS 2.410,97	100,00%
22.2.3	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA/EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL, TERRELA, FCK=25 MPa, AF_01/02/01	m³	24,41	4135,86	100.957,07	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	24,41	RS 100.957,07	100,00%
22.3	Pavimentos e Muros				62.963,64		0,00	0,00	0,00%	-	0,00	0,00%	-	62.963,64	100,00%	
22.3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 19X19X19 CM (ESPESURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA AF_11/02/01	m³	397,30	144,17	52.953,84	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	397,30	RS 52.953,84	100,00%
22.4	Cobertura				428.781,80		0,00	0,00	0,00%	-	0,00	0,00%	-	428.781,80	100,00%	
22.4.1	ESTRUTURA DE AÇO EM ARCO VÃO DE 30m	m³	1.413,97	191,02	270.096,54	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	1.413,97	RS 270.096,54	100,00%
22.4.2	Telhamento com laje translúcida em fibra de vidro, ondulada, 2,44 x 0,50 m, asfo-bitum, Fortlev ou similar	m²	185,54	100,17	18.695,71	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	185,54	RS 18.695,71	100,00%
22.4.4	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇULUMINIO E 0,5 MM, COM ATE 2 ÁGUA, INCLUSIVE TAMPAMENTO AF_07/02/01	m²	1.412,14	99,14	139.999,55	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	1.412,14	RS 139.999,55	100,00%
22.5	Revestimentos				26.603,07		0,00	0,00	0,00%	-	0,00	0,00%	-	26.603,07	100,00%	
22.5.1	EMBOÇO DE FUNDO ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAVOS CEGOS DE FAIXADA (SEM PRESENÇA DE VÁZIOS) ESPESURA DE 20 MM AF_06/02/01	m²	187,80	54,30	10.178,78	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	187,80	RS 10.178,78	100,00%
22.5.2	Piso em concreto simples desarmado, 0,10 x 15 MPa e 8 x 7 cm. Não inclui formas para juntas de concretagem	m²	138,38	56,54	7.824,00	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	138,38	RS 7.824,00	100,00%
22.5.3	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO, MECANIZADA AF_05/02/01	m³	66,70	127,45	8.500,91	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	66,70	RS 8.500,91	100,00%
22.6	Piso				464.649,91		0,00	0,00	0,00%	-	0,00	0,00%	-	464.649,91	100,00%	
22.6.1	PISO CONCRETO 15cm COM MALHA AÇO ELETROSOLDADA	m²	1.413,97	258,31	365.327,42	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	1.413,97	RS 365.327,42	100,00%
22.6.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CEMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ATERRO, ACABAMENTO NÃO REPOZICIONADO, ESPESURA COM AF_07/02/01	m²	1.413,97	43,71	61.804,62	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	1.413,97	RS 61.804,62	100,00%
22.6.3	Acabamento de superfície de piso de concreto com desempenho manual	m²	1.413,97	19,39	27.416,87	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	1.413,97	RS 27.416,87	100,00%
22.7	Pintura				29.200,34		0,00	0,00	0,00%	-	0,00	0,00%	-	29.200,34	100,00%	
22.7.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMÃO AF_06/02/01	m²	326,18	3,50	1.141,63	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	326,18	RS 1.141,63	100,00%
22.7.2	MASSA ÚNICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 MM EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 3MM, SEM EXECUÇÃO DE TALOCAS AF_06/02/01	m²	326,18	31,98	10.431,23	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	326,18	RS 10.431,23	100,00%
22.7.3	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR AF_05/02/01	m²	326,18	22,91	7.472,78	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	326,18	RS 7.472,78	100,00%
22.7.4	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPOXI, E=5 CM, APLICAÇÃO MANUAL AF_05/02/01	M	758,38	13,39	10.154,70	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	758,38	RS 10.154,70	100,00%
22.8	Instalações elétricas em geral				32.836,64		0,00	0,00	0,00%	-	0,00	0,00%	-	32.836,64	100,00%	
22.8.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,50 M AF_03/02/01	m³	6,30	68,77	617,37	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	6,30	RS 617,37	100,00%
22.8.2	REATERRO MANUAL APLICADO COM SOQUETE AF_10/02/01	m³	6,00	59,87	359,22	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	6,00	RS 359,22	100,00%
22.8.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³ EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM) AF_03/02/01	M3XKM	200,00	3,55	710,00	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	200,00	RS 710,00	100,00%
22.8.4	FAIXE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/02/01	UN	8,00	128,31	1.026,48	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	8,00	RS 1.026,48	100,00%
22.8.5	CORDALHA DE COBRE NÚ 15 MM, NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/02/01	M	80,00	73,37	4.402,20	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	80,00	RS 4.402,20	100,00%
22.8.6	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO=0,3 M AF_10/02/01	UN	8,00	54,80	438,40	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	8,00	RS 438,40	100,00%
22.8.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 VV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/02/01	M	30,00	17,75	532,50	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	30,00	RS 532,50	100,00%
22.8.8	LÂMINA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/02/01	UN	6,00	13,10	78,60	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	6,00	RS 78,60	100,00%
22.8.9	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 30 W ATÉ 300 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_08/02/01	UN	12,00	1491,82	17.901,84	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	12,00	RS 17.901,84	100,00%
22.8.10	ELETRODUTO RIGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/02/01	M	40,00	16,07	642,80	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	40,00	RS 642,80	100,00%
22.8.11	ELETRODUTO RIGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4") PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/02/01	M	60,00	25,21	1.512,60	RS	-	-	0,00%	-	RS	-	0,00%	60,00	RS 1.512,60	100,00%

MARCELLO PRADO OLIVEIRA
SILVA:05408522520

Assinado digitalmente por MARCELLO PRADO OLIVEIRA
CPF: 040.852.225-20
NO: 05408522520
AL: 05408522520
Data: 2025.01.31 13:36:02
Tipo: PDF (Formato: 2025.1)

BM 05 - BOLETIM DE MEDIÇÃO Nº 05			
	CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LUIS EDUARDO MAGALHÃES	CNPJ: 04.214.419/0001-05	MEDIÇÃO ATUAL: 238.004,99
	CONTRATADA: CONSTRUTORA JF PRADO LTDA		
	CNPJ: 13.585.696/0001-07		
	Nº DO CONTRATO: 070/2024		
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA NOVA ESCOLA NO BAIRRO MIMOSO II			
PERÍODO DA MEDIÇÃO: 01/11/2024 A 30/11/2024			

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit com BDI	Total com BDI	REALIZADO										
						NO PERÍODO		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO TOTAL		BALDO				
						QUANT.	TOTAL	QUANT.	TOTAL	%	QUANT.	TOTAL	%	QUANT.	TOTAL	%
22.8.12	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_13/2015	UN	8,00	17,45	139,70					0,00%			0,00%	8,00	R\$ 139,70	100,00%
22.8.13	LUSA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 25 MM (1") PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_13/2015	UN	12,00	11,16	133,92					0,00%			0,00%	12,00	R\$ 133,92	100,00%
22.8.14	LUSA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_13/2015	UN	38,00	15,70	596,60					0,00%			0,00%	38,00	R\$ 596,60	100,00%
22.8.15	ELETRODUTO RIGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 32 MM (1") PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_13/2015	M	8,00	20,68	165,36					0,00%			0,00%	8,00	R\$ 165,36	100,00%
22.8.16	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,910 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_13/2015	M	300,00	7,90	2.370,00					0,00%			0,00%	300,00	R\$ 2.370,00	100,00%
22.8.17	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,910 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_13/2015	M	30,00	11,10	333,00					0,00%			0,00%	30,00	R\$ 333,00	100,00%
22.8.18	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 10 DISJUNTORES DN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_10/2020	UN	1,00	691,42	691,42					0,00%			0,00%	1,00	R\$ 691,42	100,00%
22.8.19	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 15 ATE 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_10/2020	UN	3,00	18,31	54,93					0,00%			0,00%	3,00	R\$ 54,93	100,00%
22.9	Instalações Hidráulicas				28.349,84		0,00		0,00	0,00%		0,00	0,00%		28.349,84	100,00%
22.9.1	TUBO PVC, SERIE R, AGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE AGUAS PLUVIAIS AF_06/2022	M	80,00	82,87	6.630,40					0,00%			0,00%	80,00	R\$ 6.630,40	100,00%
22.9.2	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, AGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA PLÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE AGUAS PLUVIAIS AF_06/2022	UN	12,00	163,17	1.958,04					0,00%			0,00%	12,00	R\$ 1.958,04	100,00%
22.9.3	CANALIZADO DE PVC, TIPO ROLLER 20 PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOÇAS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUIDO TRANSPORTE VERTICAL AF_07/2019	M	90,00	197,27	17.754,30					0,00%			0,00%	90,00	R\$ 17.754,30	100,00%
22.10	Serviços Diversos				48.417,83		0,00		0,00	0,00%		0,00	0,00%		48.417,83	100,00%
22.10.1	Forra de acanetamento com aplicação de 02 demãos de emalva sobre superfícies metálicas - R1	m²	1.413,97	23,41	33.101,03					0,00%			0,00%	1.413,97	R\$ 33.101,03	100,00%
22.10.2	Tela oficial para laboratório de 30cm em aço galvanizado 3", com requadro e rede de polietileno fio 4mm (conjunto p/aula)	par	1,00	5.591,79	5.591,79					0,00%			0,00%	1,00	R\$ 5.591,79	100,00%
22.10.3	Estrutura metálica fixa, p/ tabela em aço com arco e cesta p/ basquete, padrão oficial, em tubo galvanizado o-5", instalada	par	1,00	8.272,10	8.272,10					0,00%			0,00%	1,00	R\$ 8.272,10	100,00%
22.10.4	Poste oficial para volei em aço galvanizado o-5", c/destacador e calota	par	1,00	1.166,38	1.166,38					0,00%			0,00%	1,00	R\$ 1.166,38	100,00%
22.10.5	Rede para volei profissional, em nylon 6 e com medidor de altura	un	1,00	286,55	286,55					0,00%			0,00%	1,00	R\$ 286,55	100,00%
23	PLAYGROUND				80.982,41		0,00		0,00	0,00%		0,00	0,00%		80.982,41	100,00%
23.1	Alvenaria bloco concreto vedação 9x19x29 cm, m=0,09, aparente, com argamassa AC-1,1, g/ra de 2,0cm	m²	20,00	76,14	1.522,80					0,00%			0,00%	20,00	R\$ 1.522,80	100,00%
23.2	Alvenado com tela de arame galvanizado fio 12 b/wg, malha 2", revestido em PVC, fixado com tubos de aço galvanizado 2", fumando quadros de 2,00 x 1,00 m, assento: madeira	m²	55,00	533,42	29.338,10					0,00%			0,00%	55,00	R\$ 29.338,10	100,00%
23.3	REVESTIMENTO DE PAREDE (CALÇADA) EM PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA EM CM, ARMADO AF_09/2022	m²	137,28	100,80	13.828,35					0,00%			0,00%	137,28	R\$ 13.828,35	100,00%
23.4	PISO EMBORRACHADO, DRENANTE E ANTI-IMPACTO, COMPOSTO POR PARTÍCULAS DE BORRACHA RECICLADA PRENSADA, FUNDAMENTADA E ATÓXICA, SENSÍVEL COM FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	m²	134,28	270,32	36.292,16					0,00%			0,00%	134,28	R\$ 36.292,16	100,00%
24	SERVIÇOS FINAIS				96.139,68		0,00		0,00	0,00%		0,00	0,00%		96.139,68	100,00%
24.1	MASTROS PARA BANDEIRAS EM FERRO GALVANIZADO (ASSENTADO/SPIRANTADO) - 3 UNIDADES	C.	1,00	3.231,87	3.231,87					0,00%			0,00%	1,00	R\$ 3.231,87	100,00%
24.2	Martelo Inaugural H=2,58m - TIPO I - (Base e T-tem metálico revestido por alumínio composto) - 2015 - Rev 03_10/2021	un	1,00	37.804,45	37.804,45					0,00%			0,00%	1,00	R\$ 37.804,45	100,00%
24.3	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	2.500,00	4,53	11.325,00					0,00%			0,00%	2.500,00	R\$ 11.325,00	100,00%
24.4	PLACA TATIL EM ACRÍLICO COM LETRA EM ALTO RELEVO E BRILHE (SÓCULO) PARA SINALIZAÇÃO DE PORTAS, FIXADAS POR ADESIVOS DUPLA FACE, DA ANILK OU SIMILAR	UN	40,00	86,73	3.469,20					0,00%			0,00%	40,00	R\$ 3.469,20	100,00%
24.5	Placa de sinalização de segurança contra incêndio, fabricada em plástico rígido, 70 x 70 cm, em PVC 2" mm anti-choque (laminado, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	UN	15,00	24,88	373,20					0,00%			0,00%	15,00	R\$ 373,20	100,00%
24.6	Letra em aço inox escovado/brilho, 25 x 25cm - instalada	un	50,00	144,86	7.243,00					0,00%			0,00%	50,00	R\$ 7.243,00	100,00%
24.7	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA DE SOBREPISO EM PLÁSTICO EQUIPADA COM BATERIA SELADA RECARREGÁVEL E LAMPADA FLUORESCENTE 2X20W FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	20,00	45,20	904,80					0,00%			0,00%	20,00	R\$ 904,80	100,00%
24.8	Painel em ACM - Estruturado (fachada)	m²	44,00	697,21	30.677,24					0,00%			0,00%	44,00	R\$ 30.677,24	100,00%
					9.283.444,81		238.004,99		902.899,27		940.874,26	0,00%			9.462.870,06	



MARCELLO PRADO OLIVEIRA
SILVA:05408522520



Prefeitura Municipal
de **Luís Eduardo Magalhães**

NOTIFICAÇÃO

Notificante: município de Luís Eduardo Magalhães, estado da BAHIA, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 04.214.419/0001-05, com sede na Av. Luís Eduardo Magalhães, nº2291, Jardim das Acácias, CEP 47.850-000, nesta cidade, através do seu Secretário Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão, Guelson Channakian Filho.

Notificada: CONSTRUTORA JF PRADO LTDA, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ sob o nº 13.585.696/0001-07, com sede na Rua Alegria do Castro Neves, nº 54, Matatu de Brotas, Salvador/BA, CEP 40.255-240, representada pelo seu Sócio Administrador, o senhor MARCELLO PRADO OLIVEIRA SILVA, inscrito no CPF sob o nº 054.085.255-20.

Pela presente NOTIFICAÇÃO, e na melhor forma de direito, fica a empresa CONSTRUTORA JF PRADO, acima qualificada, NOTIFICADA nos seguintes termos:

Como é de Vosso conhecimento esta empresa ora notificada, sagrou-se vencedora da Tomada de Preço nº 002/2023, que visa a prestação de serviços de engenharia, visando a execução dos serviços de construção da Praça da Família localizada no Loteamento Conquista, neste Município de Luís Eduardo Magalhães/BA, nos termos do contrato de prestação de serviços Nº173/2023.

Em observância aos preceitos legais e às cláusulas contratuais estabelecidas entre as partes, vem, formal e respeitosamente, realizar essa notificação para que seja cumprido o cronograma físico-financeiro da obra de construção da praça da família, a mesma encontra-se sem operativo de funcionários, sem engenheiro responsável, e com serviços já executados e não concluídos sendo afetados pelas fortes chuvas na região. A não resolução desses problemas aplicara a contratada as multas cabíveis existentes em contrato além de uma eventual rescisão unilateral do contrato de nº 173/2023, firmado com a notificada, CONSTRUTORA JF PRADO.

Secretaria Municipal de Infraestrutura e Urbanismo

Avenida Luís Eduardo Magalhães, nº 2291 - Jardim das Acácias, Luís Eduardo Magalhães - BA, 47862-090



Prefeitura Municipal
de **Luís Eduardo Magalhães**

Com efeito, faz-se necessário que a NOTIFICADA sane os problemas encontrados, bem como que forneça para os fiscais do Município os diários de obra constantemente, evoluindo com a execução dos serviços de maneira satisfatória para cumprir o prazo de vigência contratual.

Diante do exposto, fica Vossa Senhoria notificada para o prazo de 05 (cinco) dias úteis, apresentar efetivo de profissionais em execução na obra, além de disponibilizar insumos indispensáveis a execução das atividades previstas para construção da Praça da Família, sob pena de abertura de processo administrativo aplicação das demais sanções pertinentes, até o efetivo cumprimento da obrigação.

Finalmente se mantida a inexecução total ou parcial do contrato, poderá ainda ser aplicada as penalidades dos artigos 66, 86, e 87, IV, da Lei nº 8.666/93, ou seja, poderá tornar-se inidônea.

Sendo o que me cumpria, aguardamos providências urgentes.

Luís Eduardo Magalhães, em 30 de Janeiro de 2025.

Atenciosamente,

GUELSON CHANNAKIAN FILHO
Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo

CAIO GOMES VASCONCELOS MOTA
Engenheiro Civil CREA 0514761806

Guelson Channakian Filho
Secretário Municipal
de Infraestrutura e Urbanismo
Portaria nº 752/2025
5955
Caio Gomes Vasconcelos Mota
Engenheiro Civil
CREA - 0514761806

Secretaria Municipal de Infraestrutura e Urbanismo

Avenida Luís Eduardo Magalhães, nº 2291 - Jardim das Acácias, Luís Eduardo Magalhães - BA, 47862-090



PREFEITURA MUNICIPAL DE
LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE PATOLOGIAS – PRAÇA DA FAMÍLIA

Serviços Executados pela JF PRADO

Data de inicialização:
30/01/25

LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA



Praça Da Família
30.01.2025 07:49
-12.11051, -45.79774
R. Seabra, - Lot. Florais Lea - BA

C. do Motu



PREFEITURA MUNICIPAL DE
LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE PATOLOGIAS – PRAÇA DA FAMÍLIA

Serviços Executados pela JF PRADO	Data de inicialização: 30/01/25	LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA
-----------------------------------	------------------------------------	-----------------------------



Praça Da Família
30.01.2025 07:51
-12.11076, -45.79783
Av. Ayrton Senna, - Santa Cruz - BA



Praça Da Família
30.01.2025 07:51
-12.11065, -45.79776
Av. Ayrton Senna, - Santa Cruz - BA

Carla Maria



PREFEITURA MUNICIPAL DE
LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE PATOLOGIAS – PRAÇA DA FAMÍLIA

Serviços Executados pela JF PRADO

Data de inicialização:
30/01/25

LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA



Praça Da Família
30.01.2025 07:52
-12.1108, -45.79803
Av. Ayrton Senna, - Santa Cruz - BA



PREFEITURA MUNICIPAL DE
LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE PATOLOGIAS – PRAÇA DA FAMÍLIA

Serviços Executados pela JF PRADO

Data de inicialização:
30/01/25

LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA



Praça Da Família
30.01.2025 07:52
-12.11005, -45.79817
R. Candelas, - Lot. Santa Cruz - BA

Luís Prado



PREFEITURA MUNICIPAL DE
LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE PATOLOGIAS – PRAÇA DA FAMÍLIA

Serviços Executados pela JF PRADO

Data de inicialização:
30/01/25

LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA



Praça Da Família
30.01.2025 07:53
-12.11072, -45.79808
R. Seabra, - Lot. Florais Lea - BA

C. Prado



PREFEITURA MUNICIPAL DE
LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE PATOLOGIAS – PRAÇA DA FAMÍLIA

Serviços Executados pela JF PRADO

Data de inicialização:
30/01/25

LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA



Praça Da Família
30.01.2025 07:53
-12.1106, -45.7982
R. Seabra, - Lot. Florais Lea - BA

Handwritten signature



PREFEITURA MUNICIPAL DE
LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE PATOLOGIAS – PRAÇA DA FAMÍLIA

Serviços Executados pela JF PRADO

Data de inicialização:
30/01/25

LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA



Praça Da Família
30.01.2025 07:54
-12.11174, -45.7978
Av. Ayrton Senna, Santa Cruz - BA

Carla Nator



PREFEITURA MUNICIPAL DE
LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE PATOLOGIAS – PRAÇA DA FAMÍLIA

Serviços Executados pela JF PRADO

Data de inicialização:
30/01/25

LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA



Praça Da Família
30.01.2025 07:55
-12.11154, -45.79809
Av. Ayrton Senha, - Santa Cruz - BA



PREFEITURA MUNICIPAL DE
LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE PATOLOGIAS – PRAÇA DA FAMÍLIA

Serviços Executados pela JF PRADO

Data de inicialização:
30/01/25

LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA



Praca Da Família
30.01.2025 07:54
+12.11142 - 45.79792
Av. Ayrton Senna - Santa Cruz - BA



PREFEITURA MUNICIPAL DE
LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE PATOLOGIAS – PRAÇA DA FAMÍLIA

Serviços Executados pela JF PRADO

Data de inicialização:
30/01/25

LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA



Praça Da Família
30.01.2025 07:55
-12.11157, -45.79809
Av. Ayrton Senna, - Santa Cruz - BA

Cio Mota



PREFEITURA MUNICIPAL DE
LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE PATOLOGIAS – PRAÇA DA FAMÍLIA

Serviços Executados pela JF PRADO

Data de inicialização:
30/01/25

LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA



Praça Da Família
30.01.2025 07:55
-12.11156, -45.79804
Av. Ayrton Senna, - Santa Cruz - BA

C. Prado



PREFEITURA MUNICIPAL DE
LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE PATOLOGIAS – PRAÇA DA FAMÍLIA

Serviços Executados pela JF PRADO

Data de inicialização:
30/01/25

LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA



Luís M. X. S.



PREFEITURA MUNICIPAL DE
LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE PATOLOGIAS – PRAÇA DA FAMÍLIA

Serviços Executados pela JF PRADO

Data de inicialização:
30/01/25

LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA



Praça Da Família
30.01.2025 07:56
-12.11154, -45.7976
Av. Ayrton Senna, - Santa Cruz - BA

Cristina Moraes



PREFEITURA MUNICIPAL DE
LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE PATOLOGIAS – PRAÇA DA FAMÍLIA

Serviços Executados pela JF PRADO

Data de inicialização:
30/01/25

LUÍS EDUARDO MAGALHÃES - BA



Praça Da Família
30.01.2025 07:55
-12.11161, -45.79792
Av. Ayrton Senna, - Santa Cruz - BA

Caio Mota
Caio Gomes Vasconcelos Mota
Engenheiro Civil
CREA - 0514761806